「第43回住まいのリフォームコンクール」概要

■ 目的

本コンクールは、全国各地で施工された住宅リフォームの事例を募り、住まいとして優秀な事例についてリフォームの依頼主（施主）・設計者・施工者を表彰し、これを消費者や事業者に広く紹介することにより、住宅リフォームの促進とその水準の向上を図ることを目的としています。

■ 主催

公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター

■ 後援

国土交通省
独立行政法人 住宅金融支援機構
独立行政法人 都市再生機構
公益財団法人 日本住宅・木材技術センター
一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会
一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会

■ 協賛

公益財団法人 建築技術教育普及センター
一般財団法人 住宅・建築SDGs推進センター
一般財団法人 住まいづくりナビセンター
一般財団法人 ベターリビング
公益社団法人 インテリア産業協会
公益社団法人 日本建築家協会
一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
一般社団法人 日本ツーバイフォー建築協会
一般社団法人 不動産協会
一般社団法人 プレハブ建築協会
一般社団法人 マンションリフォーム推進協議会
一般社団法人 リノベーション協議会
日本室内装飾事業協同組合連合会
一般財団法人 高齢者住宅財団
一般財団法人 住宅保証支援機構
公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会
公益財団法人 マンション管理センター
一般社団法人 JBN・全国工務店協会
公益社団法人 日本建築士会連合会
一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会
一般社団法人 日本木造住宅産業協会
一般社団法人 不動産流通経営協会
一般社団法人 マンション管理業協会
一般社団法人 リビングアメニティ協会
全国建設労働組合総連合
日本木造住宅耐震補強事業者協同組合

■ 募集期間

2026年4月1日（水）～6月17日（水）必着

■ 応募者の要件

応募者は、応募作品のリフォームの依頼主（施主）、設計者、施工者を原則としますが、その他関係者からの応募も可能です。

■ 応募対象

2024年7月から2026年6月までの間に、リフォーム工事が完了したもので、下記の条件を満たすものを対象とします。

［条件］
- ここでいう「リフォーム」とは、増築、改築、模様替え、修繕等をいいます。
- リフォーム前または後が住宅（マンションの共用部分、シェアハウス、二拠点居住、別荘、民泊、グループホーム等の福祉系居住施設を含む）で、国内にあるものに限ります。
- 住宅の構造、建方形式は問いません。
- 建築基準法等関係法令の各種規定を遵守しているものを対象とします。
- 原則として、建物全体の耐震性が確保されていることが明らかなものを対象とします。

【非住宅→住宅タイプ】
想定される用途変更前の用途
①オフィス　②倉庫　③工場　④宿泊施設　⑤併用住宅　⑥その他

【住宅→非住宅タイプ】
想定される用途変更後の用途
①店舗・飲食店　②宿泊施設　③多目的スペース（アートギャラリー・地域体験交流施設等）
④子育て支援施設　⑤高齢者福祉施設　⑥図書館　⑦工房　⑧これらとの併用住宅　⑨その他

※用途変更を伴う場合、【非住宅→非住宅】は対象外

■ 賞

国土交通大臣賞	１点
独立行政法人 住宅金融支援機構理事長賞	１点
公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター理事長賞	１点
公益財団法人 日本住宅・木材技術センター理事長賞	１点
一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会会長賞	１点
一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会会長賞	１点
審査委員特別賞	１点
優秀賞	１９点
ナレッジ賞	４点
＜住宅ﾘﾌｫｰﾑｴｷｽﾊﾟｰﾄ＞増改築相談員 個人賞	２名
マンションリフォームマネジャー 個人賞	２名

■ 第43回住まいのリフォームコンクール 審査委員会（敬称略）

委員長	松村　秀一	神戸芸術工科大学　学長
委　員	相原　康生	(独)住宅金融支援機構　技術総合サポート部　技術総合サポート部長
委　員	柿本　章子	主婦連合会　副会長
委　員	勝又　賢人	国土交通省　住宅局住宅生産課　課長
委　員	鈴木　ひとみ	建築設計工房 パッソ ア パッソ　代表
委　員	中西　ヒロツグ	イン・ハウス建築計画　代表
委　員	中野　淳太	法政大学　デザイン工学部建築学科　教授
委　員	福澤　佳恵	(株)リクルート　SUUMO副編集長
委　員	丸茂みゆき	文化学園大学　造形学部建築・インテリア学科　教授
委　員	森田　芳朗	東京工芸大学　工学部工学科　教授
委　員	鈴木　徹	(公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター　専務理事

（所属・役職は2026年10月時点）

「第43回住まいのリフォームコンクール」入賞者一覧

上位賞作品

賞名	受賞者	パネルNo.
国土交通大臣賞	設計：(株)山本嘉寛建築設計事務所 施工：(株)城南組	1
独立行政法人 住宅金融支援機構理事長賞	設計·施工：喜多ハウジング(株)	2
公益財団法人 住宅リフォーム・ 紛争処理支援センター理事長賞	設計：小豆島町住まい政策課　地域おこし協力隊 施工：(有)植松工務店	3
公益財団法人 日本住宅・木材技術センター 理事長賞	設計：Inoue Yoshimura studio(株) 施工：(株)坂牧工務店	4
一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会 会長賞	設計·施工：(株)番場建築	5
一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会 会長賞	設計·施工：(株)美想空間	6
審査委員特別賞	設計·施工：コープ住宅(株)	7

ナレッジ賞作品

賞名	受賞者	パネルNo.
ナレッジ賞	設計：(同)kanap一級建築士事務所事務所 施工：(株)タケダ工務店	8
	設計·施工：(株)土屋ホームトピア	9
	設計·施工：(株)土屋ホームトピア	10
	設計·施工：ナイス(株)	11

※建築主（施主）の氏名については、公表しておりません。
※ナレッジ賞・優秀賞は、設計者の五十音順です。

優秀賞作品

賞名	受賞者	パネルNo.
優秀賞	設計：アーキインタイム 施工：スターツCAM(株)	12
	設計：荒谷省午建築研究所 施工：(株)伊藤嘉材木店	13
	設計：NSDS 施工：(株)ヴィーコ	14
	設計·施工：オーガニックスタジオ新潟(株)	15
	設計·施工：(株)OKUTA	16
	設計：桐山和広建築設計事務所 施工：(株)太平エンジニアリング	17
	設計·施工：(有)空間工房花組	18
	設計·施工：國本建築堂(株)	19
	設計·施工：サンハウス	20
	設計·施工：(株)三友工務店	21
	設計：(株)JWA建築·都市設計 施工：伊藤建設(株)	22
	設計：すまい塾古川設計室(有) 施工：(有)田口技建	23
	設計·施工：(株)土屋ホームトピア	24
	設計·施工：(株)Toivo	25
	設計：永峰昌治建築設計事務所 施工：Nデザイン建築設計(株)	26
	設計：永峰昌治建築設計事務所 施工：(株)真柄工務店	27
	設計·施工：BananaworksLABO ドクターリフォーム(株)サンポウ	28
	設計：山吹設計工房 施工：加藤建築(株)	29
	設計：(株)渡邉明弘建築設計事務所 施工：清本建設(株)	30