

広縁を大胆に土間に含め、洗い出しの砂利で川の流れを表現するなど、伝統技術を現代の暮らしに巧みに取り入れている。施主のライフスタイルに寄り添い、間取りを大きく変えず、無駄を削ぎ落としながら、古きものを次世代へつなぐ豊かな住まいを実現した。

リフォーム前後の写真



リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／社会や地域の課題解決に資する取り組み等、審査基準に適合することを示す具体的内容

【動機:引き算の美学が生むミニмумライフ】築70年の広大な母

屋の無駄を削ぎ落とし、豊かな1人暮らしを追求したい。

【工夫点/提案:定説を裏切る『土間の小宇宙』と伝統技術】現代

のLDK拡張主義に一石を投じる計画。南側1番の特等席であった旧広縁の床をあえて解体し、大胆に床レベルを下げ広大な「土間」へと還しました。古建具や柱など巧みに利用しつつ、伝統技術「洗い出し」を用い、2色の砂利で川の流れを表現。バイクを愛し、剣道を嗜む施主のライフスタイル(静と動)がこの土間という舞台で見事に結実しています。

右記に該当する場合は✓(審査基準参照) ☒ a.ストックの有効活用 ☒ b.技能者不足への対応 ☐ c.地域・コミュニティの活性化 ☐ d.既存流通の活性化等

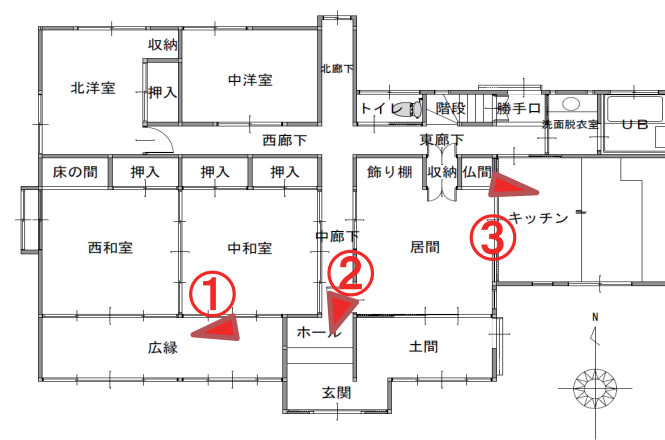
lw値 ls値	リフォーム 前	リフォーム 後	UA値	リフォーム 後	性能向上等、 特に配慮した事項	断熱性能・バリアフリー・耐震・耐久/伝統技術の継承:洗い出し
------------	------------	------------	-----	------------	--------------------	--------------------------------

所在地 栃木県宇都宮市 新築竣工年 1956 年 築後年数 70 年 施工期間 111 日間

該当工事床面積 101.02 m² / 総工事床面積 101.02 m² 該当部分工事費区分 1,500万円 / 総工事費区分 1,500万円

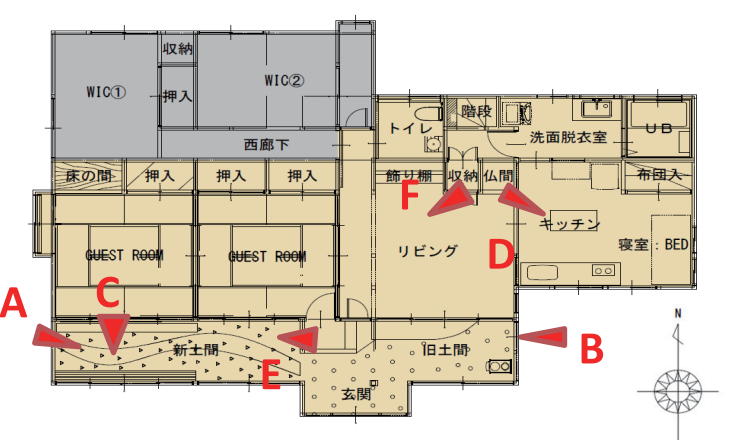
居住者構成 65 歳以上: 人 / 40 ~ 64 歳: 1 人 / 15 ~ 39 歳: 人 / 14 歳以下: 人 / ペット: 人

リフォーム前の平面図



1/200

リフォーム後の平面図



1/200

リフォーム部位: ■居室/ ■台所/ ■浴室/ ■便所/ ■洗面所/ ■廊下/ ■階段/ ■玄関/ □クローゼット/ □マンション共用部分/ □その他