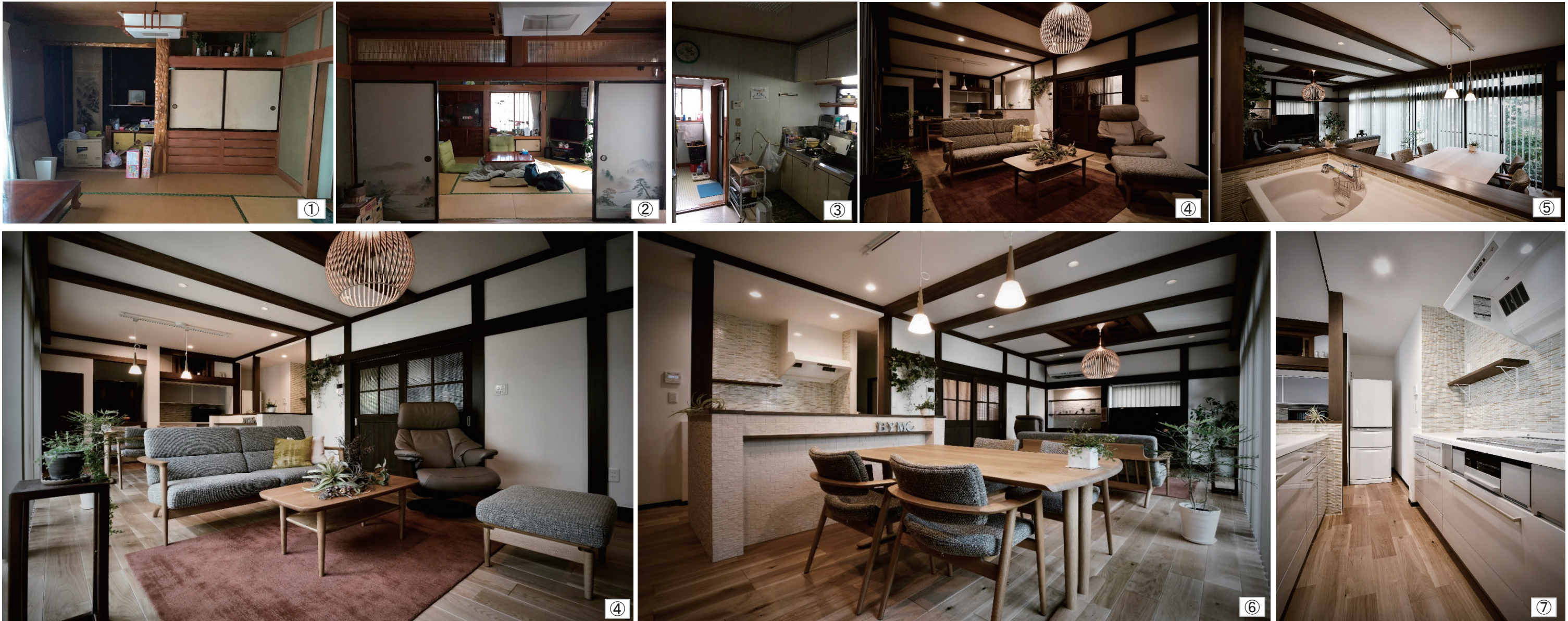


第37回 住まいのリフォームコンクール
優秀賞【住宅リフォーム部門】

タイトル	思い出と過ごす家		タイプ	持家一戸建	
設計	(株)オノヤ	施工	(株)オノヤ	構造	在来木造

講評
思い出の詰まった和室の柱などをアクセントに、バーチカルブラインドと共に縦横のラインを活かしたデザインとして、気持ちの良い落ち着いた空間にまとめている。家事動線を効率良くコンパクトにまとめた水回りのプランも絶妙で、LDに程良く溶け込んでいる。

リフォーム前後の写真



リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

和室2間をつなげて広いLDKにしたいが、対面キッチンには抵抗があったお施主様。リビング側からは目立たず、家事をする時も孤立しない、また家事が楽になるような間取りをご希望されていた。さらに冬になると床から底冷えするので、断熱対策はしっかりとしたい。見た目は明るく、木の温もりを感じる家にしたいが、掘り上げ天井や、子供の成長を刻んだ柱の身長線は思い出として残したいとのこと要望もあった。

程よい距離感の2列キッチンで家事動線が特徴的なプラン。南面の大きな窓には二重サッシを施工し断熱性を向上、布地のカーテンではなくバーチカルブラインドを採用した事により、外の視線を遮りながらも庭の景色を傍に感じられるようになった。既存の柱や掘り上げ天井は残しつつ、床と天井は下地からやり直し断熱材を敷き込む事で寒さ対策とした。新しい部分と残した思い出の部分が調和して心地良い雰囲気が完成した。

性能向上の特性 断熱性能、バリアフリー性能	特に配慮した事項 1F床面の段差を全て解消し、回遊性のある間取りとした。
--------------------------	---

データ	
所在地	宮城県多賀城市
新築竣工年	1984 年
築後年数	36 年
施工期間	90 日間
該当工事床面積	30.97 ㎡
総工事床面積	99.56 ㎡
該当部分工事費	400 万円
総工事費	1720 万円
居住者構成	65 歳以上：0 人 / 15～64 歳：2 人 / 15 歳未満：0 人 /

