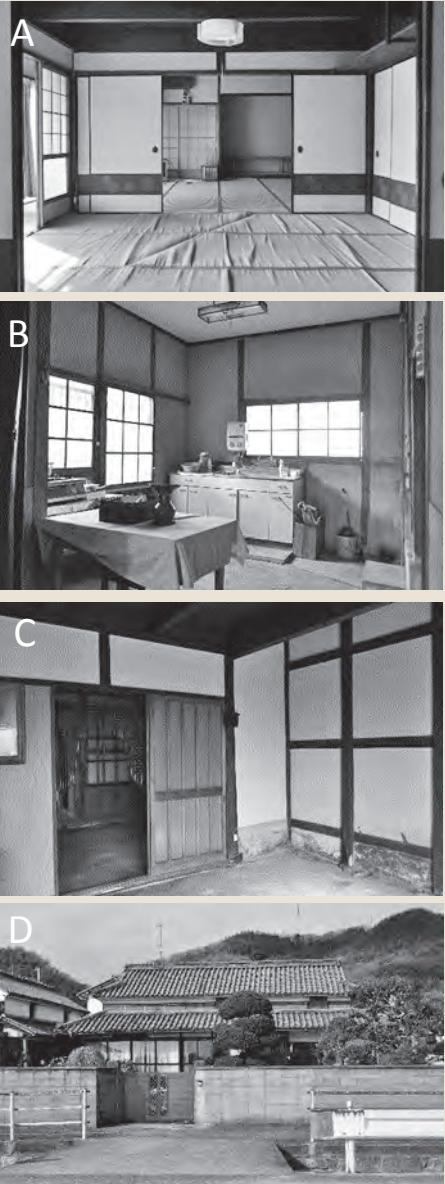


第36回 住まいのリフォームコンクール
優秀賞【住宅リフォーム部門】

タイトル	暮らしにカフェライフを		タイプ	持家一戸建	
設計	(株) 安藤嘉助商店	施工	(株) 安藤嘉助商店	構造	在来木造

講評	築100年の古民家を、週末に営むカフェのある住まいに再生させた。古民家を持つ開放的空間を生かしながら、プライベートな生活空間とカフェスペースをゆるやかに連続させている。「移住」「小商い」というテーマも現代的であり、第二の人生も豊かになるろう。
----	---

リフォーム前後の写真



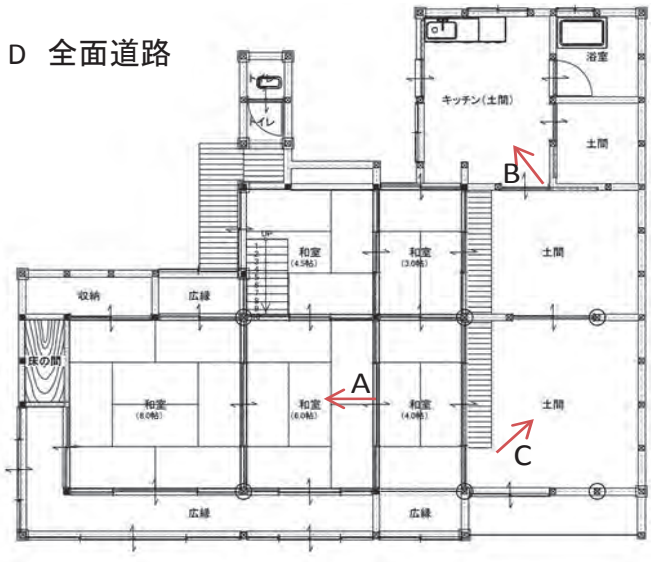
リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

古民家らしさを残しつつ、明るく開放的に心地よく楽しく暮らせる家へ。	開放感あふれるLDKから眺める風景は別世界で、時間の流れさえ忘れてしまうほどの心地よさです。
古民家カフェを営むのが夢だったお施主様は、カフェスペースとプライベートスペースを仕切りながらも共存させることをご要望されました。新しく北欧モダンをプラスして落ち着く空間をコンセプトとし、福岡から移住されるので新しい暮らしを提案いたしました。	カフェで過ごされるお客様のひと時を、ご家族の毎日を彩りのあるものいたします。お施主様もたくさんのお友達やご親戚を招いて嬉しそうにお話をされていたのが印象的でした。現在では週末のみ、カフェをオープンされたくさんの方が心地いい空間での時間を過ごされています。リノベーションで再生した古民家での暮らしは第二の人生を豊かなものとするでしょう。
キッチンをお家の中心に配置し、対面のリビングダイニングやカフェスペース、水周りにも近くして使い勝手にも考慮しました。	

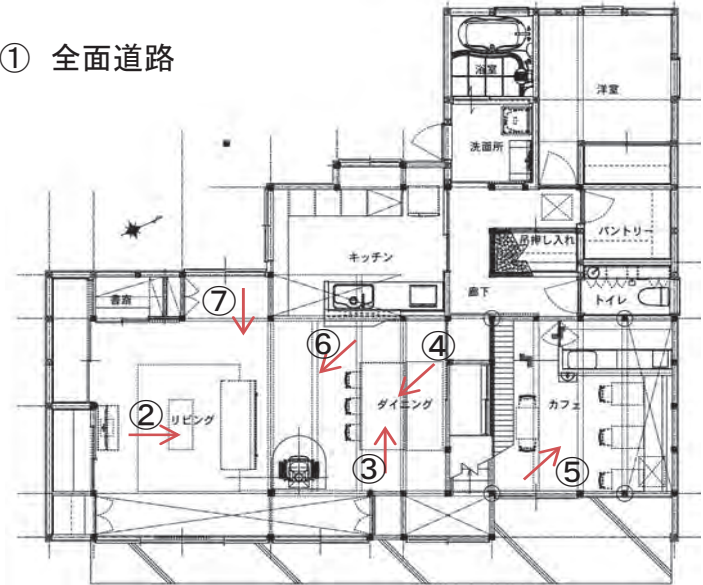
性能向上の特性 構造軸組の補強	特に配慮した事項 解体時にスケルトンにし、構造軸の補強を1か月かけて行った
--------------------	--

データ								
所在地	岡山県倉敷市		新築竣工年	1919 年	築後年数	100 年	施工期間	180 日間
該当工事床面積	147 m ² / 総工事床面積		147 m ²		該当部分工事費	3100 万円 / 総工事費		3100 万円
居住者構成	65 歳以上：1 人 / 15～64 歳：3 人 / 15 歳未満：0 人 /							

リフォーム前の平面図



リフォーム後の平面図



リフォーム部位： ■居室/ ■台所/ ■浴室/ ■便所/ ■洗面所/ ■廊下/ ■階段/ ■玄関/ ■インテリア/ □マシヨ共用部分/ □その他