

変形プランは使い難く外から丸見えで、収納不足で来訪者も唖然とするほど家中が散らかっていたが、部屋割の整理、収納の充実、視線制御、屋外空間との一体化などの工夫によって、明るく涼しく開放的な家に変身した。

リフォーム前後の写真



④玄関から雑然としたリビングが目に入る



⑤ダイニングも片付かない



⑥物置化したリビング



⑦荒れ放題の庭

After



⑧天井を取り外し、広々と明るくなったリビング

Fix窓→開閉可へ



⑨既設の樹木を生かし手入れし易い



⑩リビング、ヌレ縁、テラス庭が連続的



⑪スクリーン付武者窓で玄関からの視線カット



ヒンプン棚

武者窓 (来訪者視線カット)

①玄関上部吹抜からの光・風が部屋に注ぎ込む

・リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

(動機) 築18年の戸建住宅、玄関扉を開くと雑然とした家中が目飛び込み、来訪者は唖然とする。元々収納力のない家、1/4円形のリビングは使いにくく物置同様の住まい、既製品小物家具を買い込み、雑然さをいっそう助長させていた。

庭先も歩道から丸見え状態、リビング・庭は繋がりのあるものの視線が気になり、サッシュを開くことなく活用していない。

(設計上の工夫点) 玄関正面の※ヒンプン棚で来訪者視線をカット。

活用していない「和室2」を「収納」と「リビングの一部」にした。

収納はキッチン・主寝室双方から使用できて、片付けやすくなったリビング

性能向上の特性

(※) ヒンプン：沖縄の伝統家屋の目隠し、光・風を取り込む先人が考えた仕掛け

特に配慮した事項

アルミ格子のルーバーを設置し、通りからの視線をカット、普段は涼しい風を取り込み、強烈な台風時の風圧を減少、飛来物から建物を保護

所在地	沖縄県中頭郡西原町	築後年数	18年	施工期間	90日間
該当工事面積	70㎡ / 総工事床面積 70㎡	該当部分工事費	1,400万円 / 総工事費 1,400万円		
居住者構成	15歳以上65歳未満：4人、65歳以上：0人、15歳未満：0人、ペット：				

