

リフォーム前後の写真

タイトル 土間の再生

タイプ 持家一戸建

構造 在来木造

講評

玄関6畳と土間6畳+勝手口が連続する余裕のあるエントランスを持つ。梁や柱を現わし、昔の建具を活かし、新しい造作や仕上げを昔のイメージに合わせ、現代生活を組み込みながら、古民家の昔の佇まいを取り戻した。

Before



After ①広々とした以前の土間が甦りました。



④当時のガラス建具を修復。それに合わせて手前の建具も造作。

⑦本棚だった場所を床の間にして、凜とした空間に。

リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

<リフォームの動機> 幼少期を過ごした家は玄関に土間があり、御施主様にとって思い出深い場所だった。その後、安易なリフォームで新材に覆われてしまったが、もう一度昔の姿に戻したい、とリフォームを決断された。

<設計・施工の工夫点> 築100年を超す古民家の再生。戦後、新材で覆われて細かく区切られた家の昔の姿を取り戻すために壁を全て取り払い、隠れていた梁や柱をそのまま利用した。土間に勝手口を設け、玄関をオー

ブンにしたことで、空間に一体感を持たせることができた。また、古民家との相性の良い部戸を設け採光を確保。建築当時の建具も残っていたため、古いものを活かしつつ、足りないものは造作。新たに入れた床板は古いものに合わせて塗装し、クロス壁はスサ入りの漆喰で塗り直した。昔の素材が持つ雰囲気大切にしながら、再生に努めた。

<感想> 昔の雰囲気はそのままに、機能的なキッチンも使いやすく、とても気に入っている。

性能向上の特性
室内空気環境

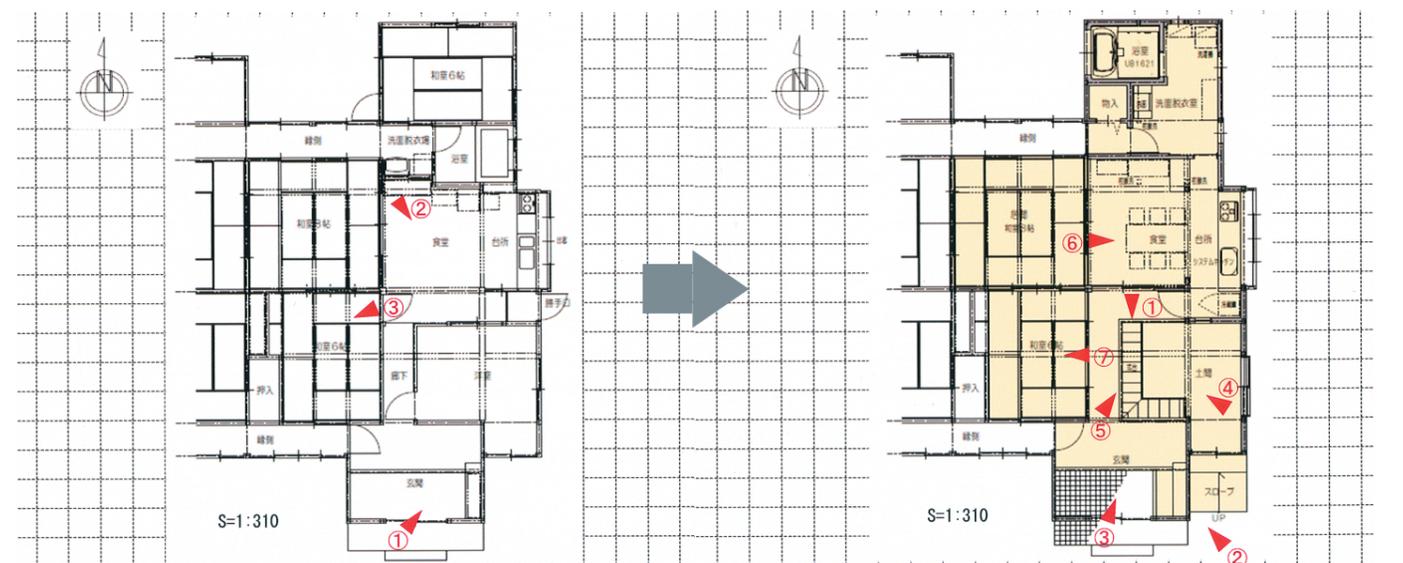
特に配慮した事項
床材にヒノキの無垢材や、植物塗装を使用することによる室内空気環境の清浄化

データ

所在地	熊本県熊本市	築後年数	100年	施工期間	100 日間
該当工事面積	92 m ² /総工事床面積	92 m ²	該当部分工事費	1,233 万円/総工事費	1,233 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満: 人/65歳以上: 2 人/15歳未満: 人/ペット:				
設計会社	(株)三友工務店	担当者	風間 滋		
施工会社	同上	担当者	田中 繁廣		

リフォーム前

リフォーム後



リフォーム部位: 居室 台所 浴室 便所 洗面所 廊下 階段 玄関 エクステリア マンション共有部