

リフォーム前後の写真

リフォーム前



リフォーム後



リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

外国からのお客様が多いこの家に新たな玄関を、との要望からモダンでありながら「和」の優しさと温もりが感じられる様計画しました。

狭いスペースを透明ガラスで囲う事により、視角的広がりを持たせ、強い西日に対しては熱線遮蔽フィルムを貼ると同時に、角度が付けられた木製面格子によって対処されています。又、この格子は防犯とゆるい目隠しも兼ねています。

西奥の壁には通風用のガラスルーバーを設け、既存ホルの窓を介して空気が流れる。ガラス拭きの時には、面格

子が取り外せるようになっています。木製面格子とガラスのどちらを外側にするか迷いましたが、メンテナンスや見え方を考えて、ガラスを外側に配しました。

施主の感想：以前よりゆったりとし、料亭のような雰囲気がある。夜帰ってきたときの明かりの漏れようが気持ちホットさせてくれます。

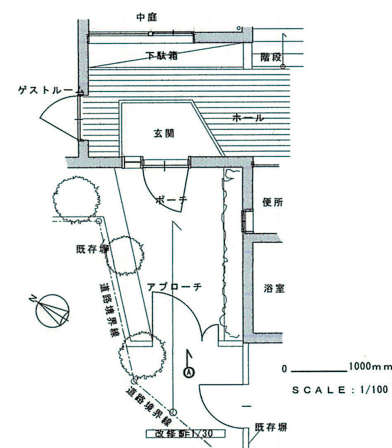
性能向上の特性
新設玄関とホールが一体になることで、空気のゆとりと流れを生じさせ快適性を高めた。

特に配慮した住宅性能
開放的でありながら、防犯性を高めた。引き戸には鎌錠の他にフランス落しも備えている。

データ

所在地	高知県県川郡いの町	築後年数	19年	施工期間	30 日間
該当工事面積	4 m ² / 総工事床面積	12 m ²	該当部分工事費	180 万円 / 総工事費	223 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満: 2 人 / 65歳以上: 人 / 15歳未満: 人 / ペット:				
設計会社	キリコ設計事務所	担当者	上森 ことう		
施工会社	(有)平成技建	担当者	瀬川 昌夫		

リフォーム前



リフォーム後

