

# 優秀賞

タイトル やっと二人で暮らせるね

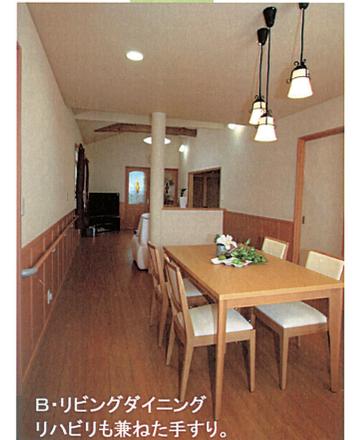
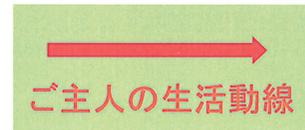
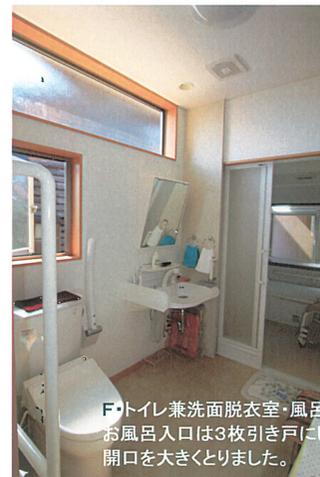
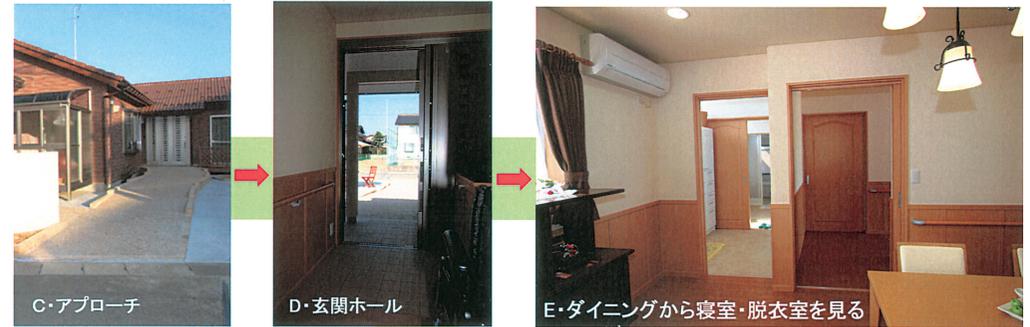
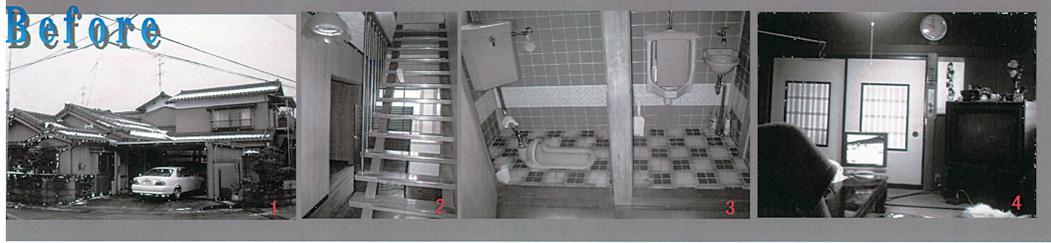
タイプ 持家一戸建

構造 在来木造

講評

事故で車いす生活となったご主人のため、水回り改修、スロープ新設、寝室を南面化させ、LDKを広々と貫通させた愛情あふれるリフォーム。耐震壁は他で増強している。同時に二階を一部減築し、夫人の掃除の負担も軽減。

リフォーム前後の写真



リフォームの動機/設計・施工の工夫/施主の感想・満足度/住宅の価値を向上させた内容など

**【リフォームの動機・ご要望】**

- ・事故で車いす生活になったことで、ずっと一緒に暮らすことができなかつた主人と一緒にまた暮らしたい。
- ・バリアフリー仕様にして、主人が安心して暮らせるようにしたい。
- ・広すぎで、掃除が大変なので負担を減らしたい。

**【設計・施工の工夫点】**

- ・2階を一切なくし、1階も一部減築し、ご夫婦二人にとって必要最低限の間仕切りにし、管理もしやすくしました。

- ・主となる寝室とリビングは南面に配置。大きく窓をとったことで日中は明るいサンサンと入り、風も通り、気持ち良い空間に。リビングは吹き抜けにして解放感も。
- ・外部から内部まで、ご主人様の動線は全て完全バリアフリー仕様。

**【施主の感想・満足度】**

- ・何より安心して一緒に住めるようになったことが嬉しです。
- ・段差がなくスムーズに外へ出られるので、主人が外へ出たがようになり、生き生きとした生活が送れるようになりました。

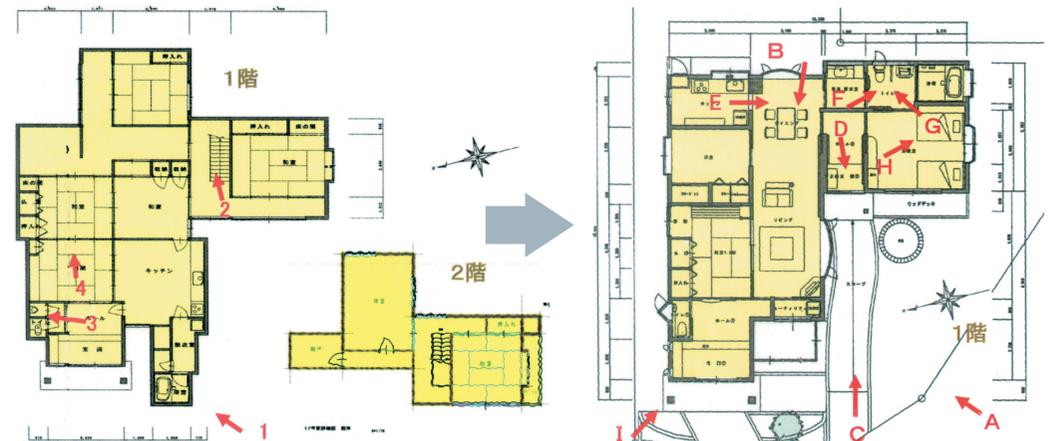
性能向上の特性  
耐震性能・耐久性能・バリアフリー性能・室内空気環境

特に配慮した住宅性能  
ご主人様の動線の完全バリアフリー（外部スロープ～内部）・家の維持管理

データ	
所在地	石川県小松市
築後年数	50年
施工期間	156 日間
該当工事面積	122 m <sup>2</sup> /総工事床面積 122 m <sup>2</sup>
該当部分工事費	2,500 万円/総工事費 2,500 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満: 人/65歳以上: 2人/15歳未満: 人/ペット: 2匹
設計会社	喜多ハウジング(株)
担当者	キタデザインチーム
施工会社	同上
担当者	同上

リフォーム前

リフォーム後



リフォーム部位: 居室 台所 浴室 便所 洗面所 廊下 階段 玄関 エクステリア マンション共用部