

# 優秀賞

タイトル 光と影と色を楽しむ生活に彩を添える  
和モダンな生活

タイプ 持家一戸建

構造 在来木造

講評

多分二世帯住宅と思われる。玄関ホールの下見板張りの表情について見とれてしまうが、2匹の犬の壁引掻き対策である。個性的なカラーコーディネーションがなされたインテリアには施主のこだわりが感じられて楽しい。

リフォーム前後の写真



リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／特筆すべき住宅性能向上の内容など

<p>&lt;リフォームの動機・要望&gt;</p> <p>奥様と一緒にご実家に入ろうと考えられたのがきっかけです。お施主様が日頃から抱いていたイメージ・アイデアを具体化したリフォームです。</p> <p>&lt;設計・施工の工夫&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・照明のプランニングや各部屋に使われている素材にこだわりを取り入れました。</li> <li>・LDKに作った小上りのスペースは、下の収納スペースとともに特にユニークな仕上がりになっています。リビングは床壁・</li> </ul> <p>性能向上の特性</p> <p>温熱性能 防音・遮音性能</p> <p>データ</p>	<p>天井ともに白で統一し明るい空間としました。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・小上がり浮作り、玄関の御影石、玄関ホールの壁は珪藻土+南京下見張りなど素材にこだわりました。</li> <li>・浴室と脱衣所はガラス張り。階段の壁は赤。寝室の壁は岩風に、いたるところにアイデアを取りこみました。</li> <li>・趣味であるダイビングの道具をしまうため収納スペースをとりました。</li> </ul> <p>&lt;お施主様の感想&gt;</p> <p>イメージに近い仕上がりになったと思います。</p> <p>特に配慮した住宅性能</p> <p>一緒に住むワンちゃんのため汚れにくい床を使用。また専用の出入り口を設けました。音が響かないように床の仕様には気を使いました。</p>
--	---

リフォーム前

リフォーム後



所在地 新潟県新潟市	築後年数 20年	施工期間 75 日間
該当工事面積 86.13 m <sup>2</sup> / 総工事床面積 86.13 m <sup>2</sup>	該当部分工事費 1,800 万円 / 総工事費 1,800 万円	
居住者構成 15歳以上65歳未満: 4 人 / 65歳以上: 人 / 15歳未満: 人 / ベット: 犬2匹		
設計会社 (株)頸城建工 住まいのリフォーム専門店アクト	担当者 中澤 一芳	
施工会社 同上	担当者 同上	

リフォーム部位: 居室 台所 浴室 便所 洗面所 廊下 階段 玄関 エクステリア マンション共用部