



# 優秀賞 (総合部門)

タイトル 元倉庫のお洒落な住まいへの華麗な大変身

タイプ 持家一戸建

講評

倉庫のコンバージョンならではのダイナミックな空間を生かした作品。内・外観ともに日本的でない美しさと開放感がある。煙突と屋根のシルエットが心をくすぐる。施主の喜ぶ顔が目に見え、浮かぶ。

リフォーム前後の写真

Before



倉庫・兼・事務所

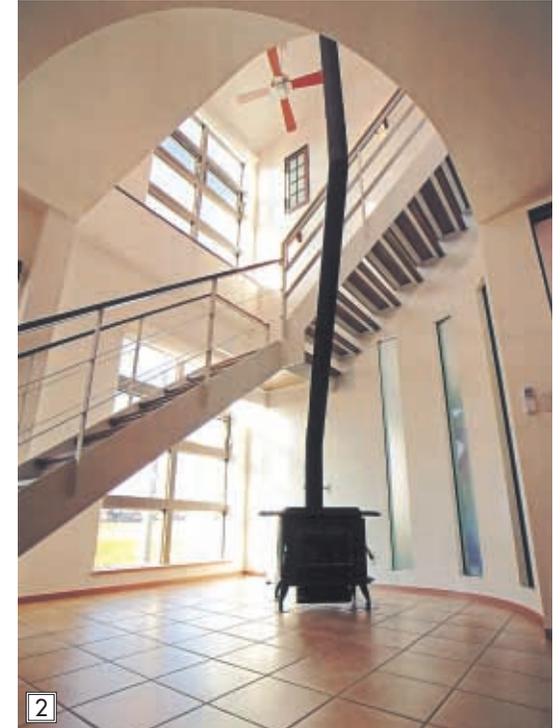
After



3



1



2

リフォームの動機/設計・施工の工夫点/施主の感想 など

《リフォームの動機》

親の事業用倉庫・事務所を娘一家の住まいへとフルリフォームしたい。

《施主の感想》

前が倉庫とは想像もつかないステキな変身に驚いている。

《設計・施工の工夫》

1. 曲線を多用して空間の拡大効果を図った。

特に配慮した住宅性能：両面の窓には熱線吸収ガラスを採用。西陽で家の中が暑くなりすぎないように配慮。

データ

所在地	愛知県小牧市	構造/築後年数	鉄骨 造/ 4 年
該当工事面積	140.00 m <sup>2</sup> /総工事床面積 140.00 m <sup>2</sup>	該当部分工事費	1,920 万円/総工事費 1,920 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満： 2 人/65歳以上： 人/15歳未満： 2 人/ベッド：		
設計者	住友林業ホームテック(株)	担当者	綾織 義久
施工者	同上	担当者	石井 孝司

2. リビングの開放感あふれる吹抜をデザインのハイライトとした。

3. 薪ストーブを設置、煙突を屋根まで通すため、鉄骨造りの床を抜く大工事となり、強度面にも充分配慮している。

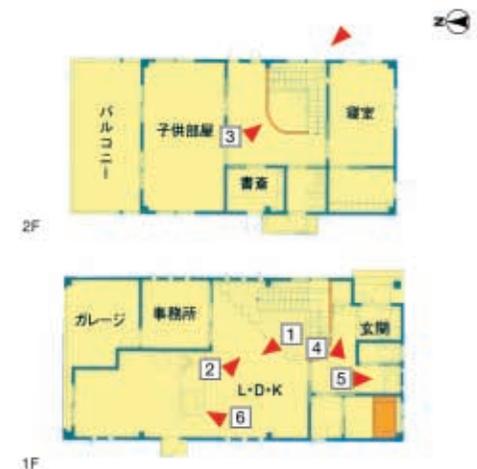
4. 同一室内でタイルとフローリングを分けて貼ったり、リズム感を演出。

5. 洗面所等にガラスブロックを効果的に利用した。

リフォーム前



リフォーム後



S=1/250