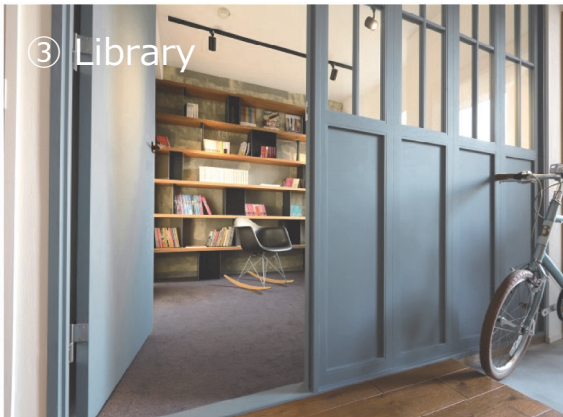


最近、街中にブック＆カフェが増えているが、それを自宅で再現した作品。本に囲まれながらも、本で溢れかえっている家にならないように、全体のデザインが程よく美しく仕上がっている。オーダーのステンレスキッチンもデザイン美と機能性を高度に両立させた。

リフォーム前後の写真



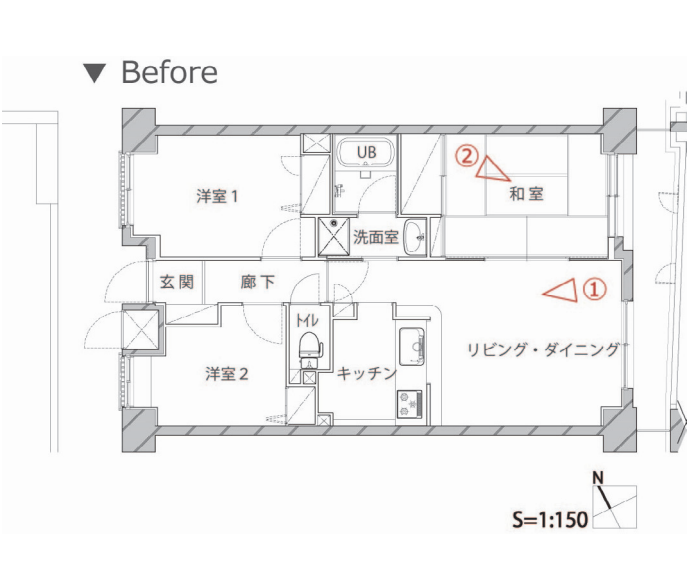
リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

〔リフォームの動機〕	ブラリーの間の壁を取ることによって、部屋中に光と風が吹き抜けるように工夫。また大の料理好きな奥様のために、4mのダイニングと一体となったステンレスのオーダーキッチンを製作。料理をしながら、娘さんが横でお絵かきをしたり絵本を読んだりする様子を眺められるように。効率的な動線を確保できました。
とにかく本が大好き過ぎて、家中に溢れかえっていて困っているとご相談を持ち込まれたご家族のリノベーション。弊社でご紹介した物件に決めて頂きスタート。この時点でコンセプトは「本に囲まれて暮らす家」に決まっていました。	
〔設計・施工の工夫点〕〔住宅の価値を向上させた内容〕	壁一面を収納にすることで溢れかえっていた本も全て片づけられ食器や家電などもバランスよく収納できるものになりました。
設計をするにあたり、元来物件がもっていた「光」と「風」が吹き抜けるというポテンシャルを最大限生かすために、キッチンとライ	

性能向上の特性	特に配慮した事項
耐久性、バリアフリー性能、温熱性能、防音・遮音性能	設備機器・配管の更新・広島県産材（壁面収納）の使用 物件のもつポテンシャルを最大限生かせるよう設計

データ	
所在地	広島県広島市
建築年数	18年
施工期間	45日間
該当工事面積	63.66㎡ / 総工事床面積 63.66㎡
該当部分工事費	920万円 / 総工事費 920万円
居住者構成	15歳以上64歳未満：2人、 65歳以上：0人、 15歳未満：1人、 ペット：

リフォーム前



リフォーム後



リフォーム部位：■居室 / ■台所 / ■浴室 / ■便所 / ■洗面所 / ■廊下 / □階段 / ■玄関 / □エクステリア / □マンション共用部分