

打ち合わせに施主が持参したスクラップノートに元に、種々のアイデアが盛り込まれている。玄関の自転車ピットや木製棚、壁のガラスブロックは家族それぞれ好みの色、寝室のロフト収納スペース等、遊び心満載で自分スタイルのリノベーションが実現されている。

リフォーム前後の写真



リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など				リフォーム前		リフォーム後	
打ち合わせで持参いただいた理想の家づくりに関する写真を切り貼りしたノートを元にいろいろなアイディアも盛り込み、リノベーションの設計デザインを進めていきました。		などなど・・・					
・玄関土間の自転車ピット、ルーバー調の木材にはめ込む自由棚。		家づくりのテーマカラー、奥様は黄色、ご主人様は緑、家族一人一人の好きな色のガラスブロックを壁面に配置。					
・壁に埋め込まれたガラスブロック、対面キッチンのガラス建具。		遊び心いっぱいの自分スタイルのリノベーションが完成しました！					
・大量のCD、DVDを置ける壁面収納棚、洗面は病院で使うような大きなもの。							
・階段を上った多目的ホール、寝室のロフト収納スペース。							
性能向上の特性 スケルトンに解体して断熱耐震同時改修		特に配慮した事項 断熱等性能等級4、新耐震基準に適合 (平成 25 年度長期優良住宅化リフォーム推進事業：対象住宅)					
データ							
所在地	北海道札幌市		築後年数	38年	施工期間	30日間	
該当工事面積	103.27㎡／総工事床面積 103.27㎡		該当部分工事費	1,580万円／総工事費 1,580万円			
居住者構成	15歳以上64歳未満：2人、 65歳以上：0人、 15歳未満：2人、 ペット：						
リフォーム部位：						■居室 / ■台所 / ■浴室 / ■便所 / ■洗面所 / ■廊下 / ■階段 / ■玄関 / □エクステリア / □マンション共用部分	