



【施工前】



【施工後】



2階西側和室



2階東側和室



1階DK



1階リビング



1階和室



2階東・西側和室の南側

リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

◆主な削繕（削る修繕）の内容

- ①襖の撤去⇒押入の襖は段ボールで作成
- ②カーテン撤去⇒ガラスにブラインド柄のフィルム貼り
- ③畳の撤去⇒和室のフローリング化

◆その他の修繕内容

- ①和室のジュラク壁⇒しっくい塗り
- ②リビングの木質壁⇒塗装（白色、一面を緑色で塗装）
- ③DKのCFシート床⇒CFシートの増張り

母を呼び寄せるために、家族4人が協力して工事を行いました。資材は全てホームセンターで購入しましたが、空気環境を意識して☆☆☆☆とし、また、素人でも比較的施工しやすい、安価な材料を選びました。

リビングのフローリングやDKのCF床は、増張りすることで、入口の下枠の段差が解消されました。

段ボールで作成した襖は、反り対策として上部に穴を開けるデザインを施しました。

性能向上の特性

室内空気環境：和室3室と階段の壁を吸湿性の高い漆喰塗りとした。

特に配慮した事項

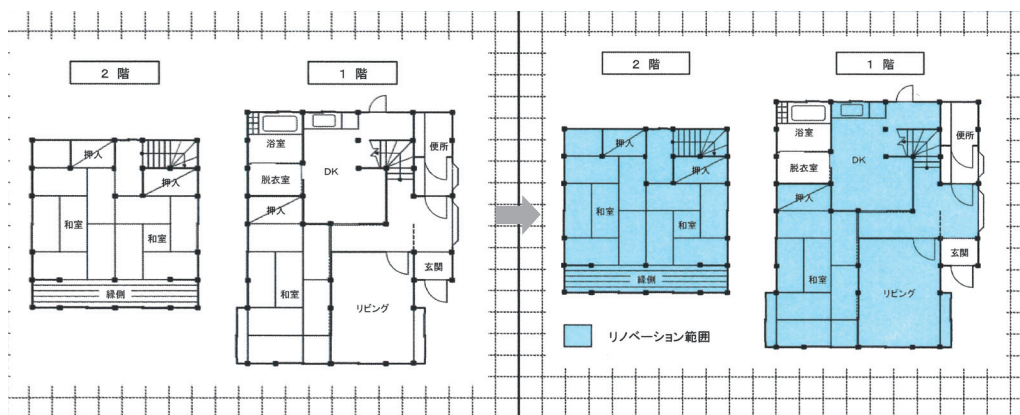
家族全員で休日DIY。基本は素人なので施工精度よりもデザイン性や素材を重視しました。

データ

所在地	千葉県松戸市	築後年数	48 年	施工期間	77 日間
該当工事面積	75.00 m ² / 総工事床面積	75.00 m ²	該当部分工事費	50 万円 / 総工事費	50 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満：1人 / 65歳以上：1人 / 15歳未満：人 / ベット：人				
設計会社	担当者 鈴木 穰				
施工会社	担当者 鈴木 穰				

リフォーム前

リフォーム後



リフォーム部位： 居室 台所 浴室 便所 洗面所 廊下 階段 玄関 エクステリア マンション共用部分