

優秀賞

リフォーム前後の写真

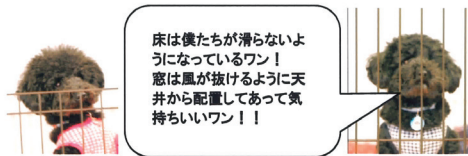
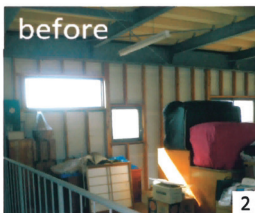
タイトル 移ろう景色と愛犬と過ごす至福の空間

タイプ 持家一戸建

構造 鉄骨造

講評

「車庫にしておくのはもったいない」素晴らしい夕日と夜景という最高の眺めを西面につくった横長の窓によりパノラマ写真のように切り取った。車庫だったものを用途変更し大勢の人が集まる癒しの空間にリフォーム。



普段のダイニングスタイル

4



振袖を使った衝立

6



景色を眺めるカウンターは、ご主人の特等席

7



大勢で景色を眺めながらのダイニングスタイル

8



夜は最高の夜景 キッチンはお客の特等席

9

リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

【リフォームの動機】

鉄骨車庫の2階から眺める景色が最高なので、新婚夫婦と愛犬2匹が過ごす「離れ」を作ることになった。

【設計・施工の工夫】

西面の窓は、FIX 窓を横長に大きくとり、景色を1枚の絵のように。その両端に設けた縦すべりより、風が通り抜ける。回廊型の間取りは、愛犬が走りまわることができ、眺めの良い場所に、2人が長くなるキッチン、パソンスペースを、反対側には、物干しスペースを確保した。

性能向上の特性
温熱性能

特に配慮した事項
西日で暑くならないよう、Low-E ペアガラスで遮熱。
天井からの窓配置で、風通しをよくした。

【施主の感想】

収納付きの可動式畳ソファは、ベッドやダイニングベンチとしても使えるように。施主の振袖を再利用した衝立もつくり、畳ソファと組み合わせて客間として。また洗濯物の目隠しにも利用できる。

【施主の感想】

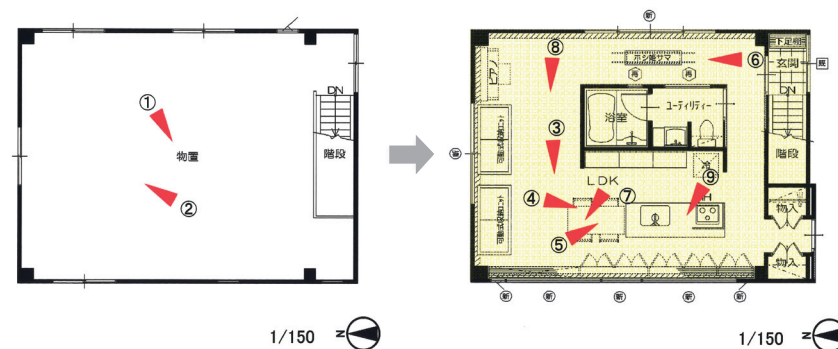
素晴らしい夕日と夜景に癒されながら生活しており、大満足。大勢が集まる会食にも対応できる間取りでお客様も喜んで頂け、うれしい。冬は暖かいので、寝室に行かず畳ソファで寝ている。

データ

所在地	富山県滑川市	築後年数	15 年	施工期間	76 日間
該当工事面積	63.83 m ² / 総工事床面積	76.25 m ²	該当部分工事費	900 万円 / 総工事費	900 万円
居住者構成	15 歳以上 65 歳未満: 2 人 / 65 歳以上: 人 / 15 歳未満: 人 / ペット: 犬 2 匹				
設計会社	JAホーム	担当者	上 律子		
施工会社	同上	担当者	福井 真彦		

リフォーム前

リフォーム後



1/150

1/150

リフォーム部位: 居室 台所 浴室 便所 洗面所 廊下 階段 玄関 エクステリア マンション共用部分