

優秀賞

タイトル

想い出を残したまま、暮らしを愉しむ家に

タイプ

持家一戸建

構造

在来木造

講評

熊本県、築50年の農家。就学を機に子供部屋の確保と農作業に合うよう水回りを改裝。家族のコミュニケーションのため、使い勝手の悪い間取りを、可変的に開放的なLDKとし、来客が楽しめるモダンで明るい空間になった。

リフォーム前後の写真



リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

<リフォームの動機>築50余年の家は、広さはあるが、部屋が細かく仕切られ、効率よく使えていない。末っ子の就学を機に子ども部屋の確保、家族の団らんに参加できるキッチン、畑仕事から直行できる着替え置場と浴室がほしい。

よく、仕上げもきれいになされていましたため、構造材をあらわにしつつ、欄間や障子を意匠的に取り込んだ。

また、西側の堀に密接していた部分を9坪減築して家全体に、光と風が行きわたり飛躍的な住環境の改善がなされた。

<設計・施工の工夫>食事以外は核家族のような生活をしているという住まい方を根本的に解決すべく、1、家族それぞれの居場所をつくる 2、家族の気配が感じられる様に

<施主の感想>日々の暮らしを愉しむ心のゆとりが生まれました。今では人を招くことが楽しみになり、リフォームすること

3、使われない無駄な空間ができるないように 以上の3点を実現すべく計画した。解体してみると、柱・梁の状態が

で一番変わったのは家族のライフスタイルかもしれません。

性能向上の特性

耐久性能 バリアフリー性能 溫熱性能
防音・遮音性能 防犯性能 室内空気環境

特に配慮した住宅性能

既存の構造にできるだけ手を加えず間仕切りに引戸を多用することにより、以前の家の記憶も残しつつ広がりと一体感を感じる空間を実現し、自然素材を使用することによる空気環境の清浄化

データ

所在地 熊本県上益城郡益城町

築後年数 50年 施工期間 100 日間

該当工事面積 180 m² / 総工事床面積 180 m²

該当部分工事費 2,160 万円 / 総工事費 2,160 万円

居住者構成 15歳以上65歳未満: 2 人 / 65歳以上: 1 人 / 15歳未満: 3 人 / ベット:

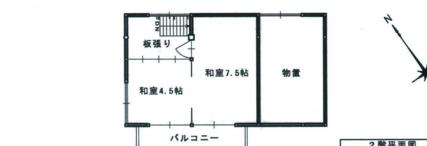
設計会社 (株)三友工務店

担当者 下田 雅子

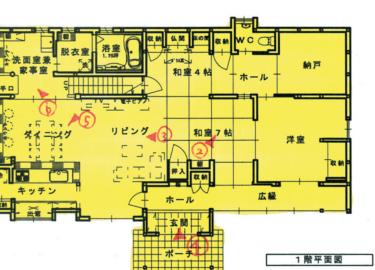
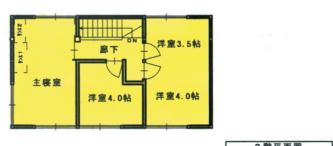
施工会社 同上

担当者 田中 繁廣

リフォーム前



リフォーム後



リフォーム部位: 居室 台所 浴室 便所 洗面所 廊下 階段 玄関 エクステリア マンション共用部