



優秀賞

(総合部門)

タイトル 【ちびちゃんたちのわいわいエコロジハウス】

タイプ

持家一戸建

講評

現地審査作品。建替えのできない敷地条件のため、リフォームをと決断した施主。教科書通りにはいかない耐震改修を丁寧にまとめた設計者。両者の強い思いがここまで変身させた。3人のお嬢さんの目が輝いていた。

リフォーム前後の写真

Before写真



↑遠景を眺める。のどかな農村地帯に佇む姿。ソーラーシステムは出力3.2kWで日中の電力をまかないます。エコキュートとIH導入でどれくらい光熱費が削減されるか楽しみ。↓



↑「脱衣室。スクウェアボウルとリゾートホテルをイメージした水栓金具は奥様のこだわり。人造大理石トップカウンターはオリジナル。」



↑「2階LDK。ダイルトップキッチンもベンチダイニングセットも、ロートアイアンの手摺まで全てオリジナルデザイン! 天井を現しとしたことで、力強い小屋組みが室内空間にとりこまれました。」↓

After写真



↓「トイレドアだってこだわります。」



「設計者がプレゼントしたリースも飾って頂きました。」↓



「家族みんなで記念撮影」↓



「1階子供室。今回、設計者一番のお気に入りデザインの子供ベッド。」↓

リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想など

《動機・基本コンセプト》

①ソーラーシステムとオール電化導入により、光熱費を削減し、環境負荷に対しても配慮したスタイルとする。

②一般的な田舎家を透明感のあるモダンな外観とする。

③地域のシンボルとなるような存在感をもたせる。

《設計・施工の工夫点》

①外観は大きく変化したが既設耐力壁・柱の撤去は最小限としている。建物外周には構造用合板を張りめぐらすことにより大きく耐震性を向上させている。2階の丸太小屋組を

特に配慮した住宅性能：液状化の懸念される地盤のため建物の軽量化・耐震化には特に配慮した。屋根葺材を瓦と土葺からガルバ鋼板としたことで10トン程度は軽量化できた。建物外周の他、構造用合板の床組水平構面も形成し、地震入力時にはモノコック的な剛性をもたらせる。

データ

所在地 愛知県愛西市

現しとすることなどで、のびのびとした内部空間が実現できた。

シンプルモダンを好まれる御主人と、カントリー家具などを好まれる奥様との趣味の違いがユニークな空間を生んだ。

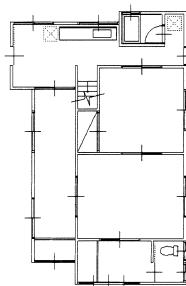
《施主の感想》

漠然としたイメージがかたちになったことを大変喜んでいる。

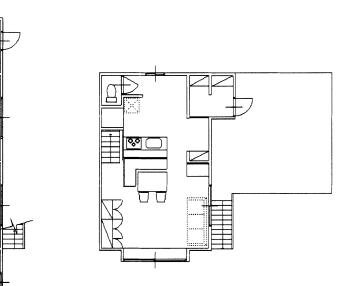
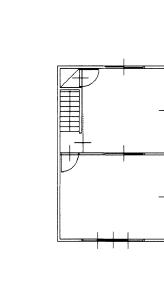
完成後は訪れる親戚や友人が増え、にぎやかになった。

三人娘もお気に入りの様子。リフォームした甲斐があった。

リフォーム前



リフォーム後

該当工事面積 132 m² / 総工事床面積 132 m²

構造／築後年数 在来木 造／20年

該当部分工事費 2,500 万円 / 総工事費 2,500 万円

居住者構成 15歳以上65歳未満：2人 / 65歳以上：

人 / 15歳未満：3人 / ベット：1

設計会社 不二木材工業(株)

担当者 加藤 剛嗣

施工会社 同上

担当者 同上