



優秀賞 (総合部門)

タイトル 「海がみえる暮らし」築7年目のリフォーム

タイプ 持家一戸建

講評

現状（ロケーションや住み方）の的確な判断が、一寸した改変を加えることで、全く新しい空間を生み出した。開放的なLDKでは吹き抜けがより一層効果的なものとなる。改修前の間取り・家具配置が不明である。

リフォーム前後の写真



BEFORE…海がすぐそばに広がるにもかかわらず、どの窓からも海が少しずつしか見えない。吹き抜けも良さが活かされていない。
AFTER…オーシャンビューのためのスペースを新たに設ける。正面窓からの海はまるで絵のよう。一日中光がふりそそがれ心地よい。



(上)吹き抜けから見下ろして。オーシャンビュー・スペース、リビング。



(上)開放感いっぱいの吹き抜けになった。間接照明も効果的。
(左下)リビング、(中)製作したホールドア。抜けない柱を化粧し、キュリオの雰囲気とリンクさせた。(右)オリジナル製作したキッチン。



リフォーム前

リフォーム後

リフォームの動機/設計・施工の工夫点/施主の感想 など

「40代のうちに、自分たちに合った暮らしができる住まいにしたい」
築7年目にもかかわらずリフォームをご希望されたお客様には何より、「もっと暮らしを楽しみたい」というお気持ちがあったと思われる。

《希望》

海をゆっくり眺める場所、シンプルでスタイリッシュなインテリア、週末に訪れる子供や孫がのびのびとつろげるLDK、など。

《プラン》

せっかくのオーシャンビューをどこで見せるか、既存の吹き抜けを特に配慮した住宅性能：

どう活かすかがポイントとなるプランニングとなった。結果、海側への増築+寝室の増築を提案。さらにキッチンはフルオープンとし、ひろびろと気持ちの良い空間が生まれた。お手持ちのキュリオに合わせたダークブラウン色をポイントに、広い空間が活かされるシンプルで明るい内装にしている。

《施主の言葉》

お仕着せではなく、自分たちに合ったセンスや暮らしがうれしい。リフォームでようやく夢の空間が実現した。

データ

所在地	北海道新冠郡新冠町	構造/築後年数	在来木造/7年
該当工事面積	62 m ² /総工事床面積 62 m ²	該当部分工事費	690 万円/総工事費 690 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満： 2 人/65歳以上： 人/15歳未満： 人/ペット：		
設計者	(株)SAWAI建築工房	担当者	横沢 陽子
施工者	同上	担当者	

