



優秀賞 (水回り部門)

タイトル

主婦の城を家族の解放区へ

タイプ

持家一戸建

講評

ほんの少し増築するだけで、これだけ豊かな空間に生まれ変わるとは驚く。さすがコンクールの常連で、アイランドキッチンにしたのが決定的。ただ、個性の差かも知れないが、ユニットの色はもう少しナチュラル系でも良かったのでは？

リフォーム前後の写真



リフォームの動機/設計・施工の工夫点/施主の感想 など

引退後、主人が家に居る時間が長くなり、キッチンに立つ回数も増えた。それまでは奥様の専用スペースだったキッチンは主人が調理に参加することになり、狭さや使い難さがでてきた。また人が集まる機会も増えてきたので大人で食事をするスペースも必要になった。そこでテラスの一部を室内に取り込んでダイニング・キッチンのスペースを広げてキッチンはアイランド型にした。テラスは狭くなったがテラス側の開口部をサッシにすることで外との一体感が生まれ、テラスだったときより有効に活用しているようだ。夏でも朝晩冷えるこの地方での気候を配慮して、床のタ

イル部分には床暖房を設置した。

リフォーム後、夫妻はむしろだが、独立してそれぞれ家庭をもった息子さんたちも喜んでくれている。外の風景と一体になった広いダイニング・キッチンに立つ両親の姿は楽しげで、訪れる息子さんたちに安心感を与えているようだ。

特に配慮した住宅性能：築31年経った住宅なので、構造的な再チェックが必要と考え、問題点の洗い出しをした。その上で雨漏りが原因で梁や柱の一部の傷みがひどかった部分の補強をした。

データ

所在地	長野県北佐久郡軽井沢町	構造/築後年数	在来木造/31年
該当工事面積	22 m ² /総工事床面積 42 m ²	該当部分工事費	420 万円/総工事費 800 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満：2人/65歳以上：人/15歳未満：人/ペット：1		
設計者	エス・オー設計事務所(S・O PONTE)	担当者	寺林 成子
施工者	(株)三信建設	担当者	樋口 誠

リフォーム前

リフォーム後

