



優秀賞 (総合部門)

リフォーム前後の写真

タイトル

3世代が集う会話のある住まい

タイプ

持家一戸建

講評

玄関踏み込み+廊下を広い土間のエントランスホールに、台所+和室を吹抜けを持つワンルーム型のLDKにして、空間をダイナミックに整理した点が良い。「3世代が集う住まい」にふさわしい活性感をもたらしている。

リフォーム前



A 台所

B 庭

C 玄関



②

③



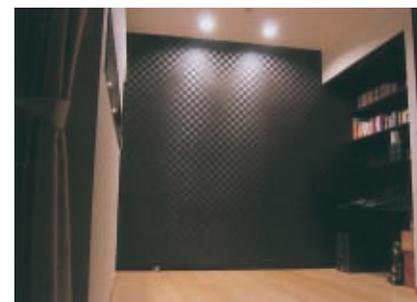
④



⑤



⑥



⑦



①

リフォームの動機/設計・施工の工夫点/施主の感想 など

女性4人(祖母、母、娘2人)がお住まいの住宅リフォーム。

《リフォームの動機:家族構成と生活の変化に伴う住まいの対応》

1. 落ち着いた空間で家族の会話を深めたい。(和室を居間・食堂・客間や寝室として兼用し落ち着かない。)
2. 祖父が生前作った陶器・彫物の収納場所が欲しい。
3. 庭での生活をもっと楽しみたい。

《設計上の工夫》

1. 見通しの良い居間・食堂を確保、2階の娘の部屋とも会話ができるよう空間をつなげる。寝室も各々確保し公私の分

特に配慮した住宅性能: バリアフリー

データ

所在地	新潟県新潟市	構造/築後年数	在来木造/30年
該当工事面積	90 m ²	該当部分工事費	1,500 万円
居住者構成	4人(大人<15歳以上)	4人 子供	人 ペット 犬1匹
設計者	小林直人アトリエ 一級建築士事務所	担当者	小林 直人
施工者	成和建设(株)	担当者	坂井 健一

離を図る。

2. 玄関を広い展示空間とし、作品を飾る。(見せる収納を提案)
 3. 生活空間が庭まで広がるよう、庭先に広場や濡れ縁を設ける。
- その他、今回の工事でこれまでの床段差も解消、バリアフリーに努めた。

リフォーム後、家族で会話をする機会が増え、お客様をお呼びするのも楽しみのようになったとお声を頂いている。

リフォーム前

リフォーム後

